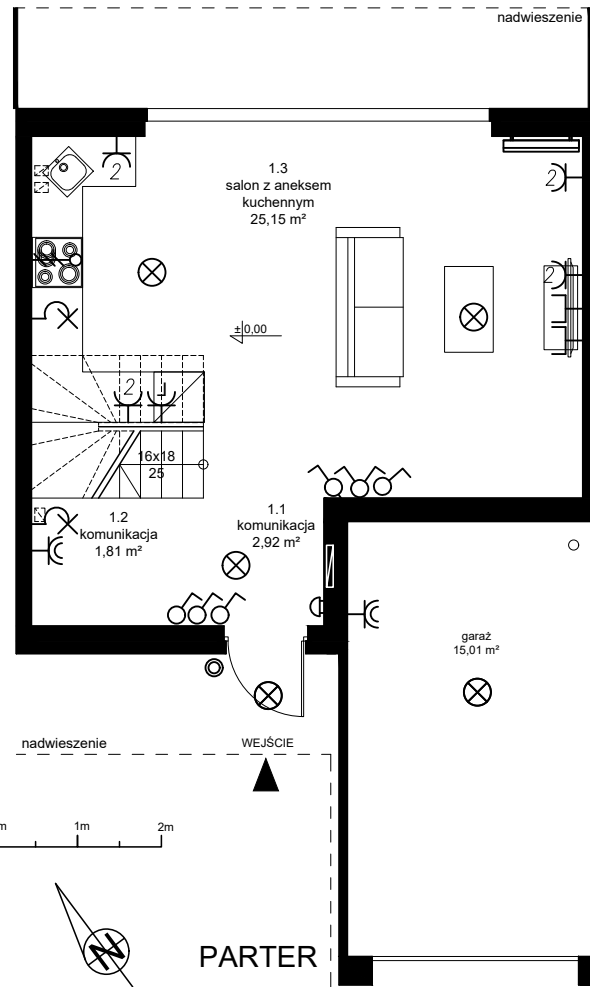


1 PIĘTRO



PARTER

PRZYKŁADOWA ARANŻACJA LOKALU

MOZAIKA

LESZNOWOLA

ZGORZAŁA, gm LESZNOWOLA
ul. Jemiołuszki 116/2
DZ.NR EW. 334 i 335

(NR. BUD: BUDYNEK NR 7 LOKAL NR 2)

zestawienie powierzchni		pow. użyt
PARTER		29,88 m²
1.1	komunikacja	2,92 m ²
1.2	komunikacja	1,81 m ²
1.3	salon z aneksem kuchennym	25,15 m ²
1 PIĘTRO		57,03 m²
1.5	hol	5,83 m ²
1.6	pokój	11,51 m ²
1.7	pokój	12,21 m ²
1.8	pokój	8,81 m ²
1.9	pokój	14,03 m ²
1.10	łazienka	4,64 m ²
POW. UŻYTKOWA LOKALU		86,91 m²
pow. przynależna w garażu		15,01 m ²
stanowisko postojowe nr 21		
SUMA:		101,92 m²
pow. przynależnego terenu		ok. 116 m ²
stanowisko postojowe nr 22		

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBIÓRKI
- TEREN PRZYNALEŻĄCY DO LOKALU



GEMMA INWESTYCJE
Sp. z o.o, Sp. komandytowa
02-493 Warszawa,
ul. Krafcowa 36 lok.1
INFORMACJA HANDLOWA:
tel. 501 816 586
info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl

- uwaga:**
- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
 - powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
 - wymiarowanie lokalne jest zgodne z branżowymi określeniami w dokumentacji powykonawczej, mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanej w uzgodnieniu z projektem branżowym, natynkowo
 - instalacje wod-kan zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - instalacje wentylacji zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - Bieżące prace remontowe w zakresie wykończenia i wyposażenia lokalu nie wykraczają poza zakres prac przewidziany w projekcie, z wyjątkiem 10 cm od sufitu do indywidualnego rozmieszczenia według projektu wnetrz klienta
 - instalacja gazowa zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - instalacja wod-kan zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - orientacyjna lokalizacja uzbrojenia, wynikająca z uwarunkowań technicznych

- legenda :**
- | | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------|--|------------------------------------|
| | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY NIE OBJĘTY STANDARDEM | | ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA | | DWA GNIAZDA 230V |
| | ZAPAS | | PUNKT OŚWIETLENIOWY | | GNIAZDO 230V, 16A HERMETYCZNE IP44 |
| | INST WOD-KAN | | PUNKT OŚWIETLENIOWY NAŚCIENNY | | GNIAZDO ŚLABOPRĄDOWE |
| | | | WYŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY | | WYPUST SIŁOWY 400V |
| | | | WYŁĄCZNIK DWUBIEGUNOWY | | GRZEJNIK |
| | | | WYŁĄCZNIK SCHODOWY | | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY |
| | | | GNIAZDO 230V | | DZWONEK |
| | | | KOCIÓŁ GAZOWY | | WŁĄCZNIK DZWONKA |

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

