

PRZYKŁADOWA
ARANŻACJA LOKALU



ZGORZAŁA, gm LESZNOWOLA
ul. Jemiołuski 114/1
DZ.NR EW. 334 i 335

(NR. BUD: BUDYNEK NR 6)

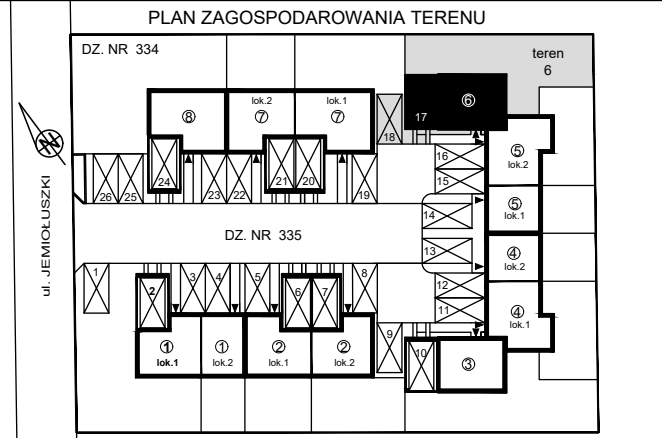
zestawienie powierzchni		pow. użyt.
PARTER		28,04 m²
1.1	komunikacja	0,97 m ²
1.2	komunikacja	0,76 m ²
1.3	salon z aneksem kuchennym	26,31 m ²
1 PIĘTRO		58,24 m²
1.5	hol	9,31 m ²
1.6	pokój	10,05 m ²
1.7	pokój	11,11 m ²
1.8	pokój	12,25 m ²
1.9	pokój	9,43 m ²
1.10	łazienka	6,09 m ²
POW. UŻYTKOWA LOKALU		86,28 m²
garaż		15,62 m ²
stanowisko postojowe nr 10		
SUMA:		101,90 m²
pow.przynależnego terenu		ok.178 m ²
stanowisko postojowe nr. 9		

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBIÓRKI
- TEREN PRZYNALEŻĄCY DO LOKALU

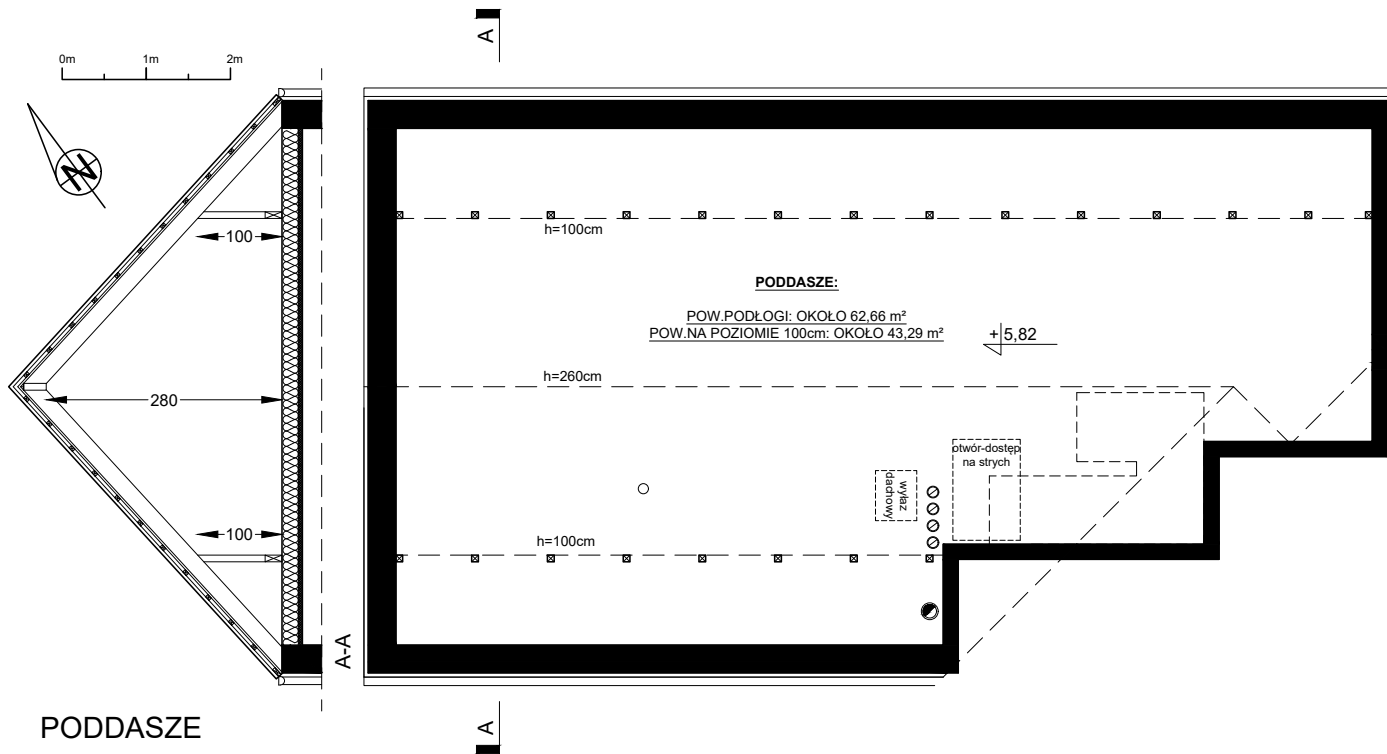
uwaga:
 -suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
 -powierzchnia użytkowa obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
 -poprawienie istniejącego jest zabiegiem, które nie jest opisane w projekcie, mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podziału gazy i wody zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 -instalacja wod-kan zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 -Zależności od lokalizacji i fizjologii: wyznaczenie wysokości 10 cm od sufitu do indywidualnego rozmieszczenia według projektu wnętrza klienta
 -instalacja gazowa zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 -instalacja wod-kan zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 -orientacyjna lokalizacja uzbrojenia, wynikająca z uwarunkowań technicznych

legenda :

	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY NIE OBJĘTY STANDARDEM		TM TSM ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA		DWA GNIAZDA 230V GNIAZDO 230V, 16A HERMETYCZNE IP44
	PUNKT OŚWIETLENIOWY		PUNKT OŚWIETLENIOWY NAŚCIENNY		GNIAZDO ŚLABOPRĄDOWE
	WYŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY		WYŁĄCZNIK DWUBIEGUNOWY		WYPUST SIŁOWY 400V
	WYŁĄCZNIK SCHODOWY		GNIAZDO 230V		GRZEJNIK
	KOCIOL GAZOWY				GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
					DZWONEK
					WŁĄCZNIK DZWONKA



GEMMA INWESTYCJE
Sp. z o.o. Sp. komandytowa
02-493 Warszawa,
ul. Krańcowa 36 lok.1
INFORMACJA HANDLOWA:
tel. 501 816 586
info.gemma@gemma.waw.pl
www.gemma.waw.pl



PODDASZE

zestawienie powierzchni	pow.
PODDASZE	
pow.poddasza (podłoga) około	62,66 m ²
pow.poddasza (na poziomie 100cm) około	43,29 m ²

- ŚCIANY NIEROZBIERALNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBIÓRKI
- TEREN PRZYNALEŻĄCY DO LOKALU

- uwaga:**
- suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni lokalu.
 - powierzchnia użytkowa lokalu obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłóg nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. do powierzchni użytkowej lokalu wliczane są także elementy nadające się do demontażu jak ściany działowe.
 - wyposażenie łazienek jest objęte branżowo określone w dokumentacji powykonawczej, mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w zapisach z projektem branżowym, natynkowo
 - wyposażenie wód-kan jest objęte branżowo określone w dokumentacji powykonawczej, natynkowo
 - zabezpieczenie przed upadkiem przedmiotów z wysokości 10 cm od sufitu do indywidualnego rozmieszczenia według projektu wewnątrz klienta
 - instalacja gazowa zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - instalacja wod-kan zgodnie z projektem branżowym, natynkowo
 - orientacyjna lokalizacja uzbrojenia, wynikająca z uwarunkowań technicznych

- legenda :**
- | | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|--|------------------------------------|
| | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
NIE OBJĘTY STANDARDEM | | ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA | | DWA GNIAZDA 230V |
| | ZAPAS | | PUNKT OŚWIETLENIOWY | | GNIAZDO 230V, 16A HERMETYCZNE IP44 |
| | INST WOD-KAN | | PUNKT OŚWIETLENIOWY NAŚCIENNY | | WYPUST SIŁOWY 400V |
| | | | WYŁĄCZNIK DWUBIEGUNOWY | | GRZEJNIK |
| | | | WYŁĄCZNIK SCHODOWY | | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY |
| | | | GNIAZDO 230V | | DZWONEK |
| | | | KOCIÓŁ GAZOWY | | WŁĄCZNIK DZWONKA |

